

Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21 апреля 2021г.			
Кадастровый номер:	23:33:0105001:417		
Номер кадастрового квартала:	23:33:0105001		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 12433 13.09.2011 Филиал ГУП КК «Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ» по Туапсинскому району		
Местоположение:	Краснодарский край, р-н Туапсинский, кур.Новомихайовка, пансионат отдыха "Жемчужина Кавказа"		
Площадь:	280,6		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание, площадью 280,6 кв.м. Этажность: 2. Подземная этажность: 0.		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2011		
Кадастровая стоимость, руб:	7616073.43		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:33:0105001:16		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа) отсутствуют.		
Получатель выписки:	Клисуна Ирина Алексеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Жемчужный берег", ИНН: 9710083777		

Дубинский И.Г.

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21 апреля 2021г.			
Кадастровый номер:		23:33:0105001:417	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Жемчужный берег", ИНН: 9710083777, ОГРН: 1207700199442
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:33:0105001:417-23/232/2021-12 15.03.2021 17:19:56
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи недвижимого имущества от 19.06.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



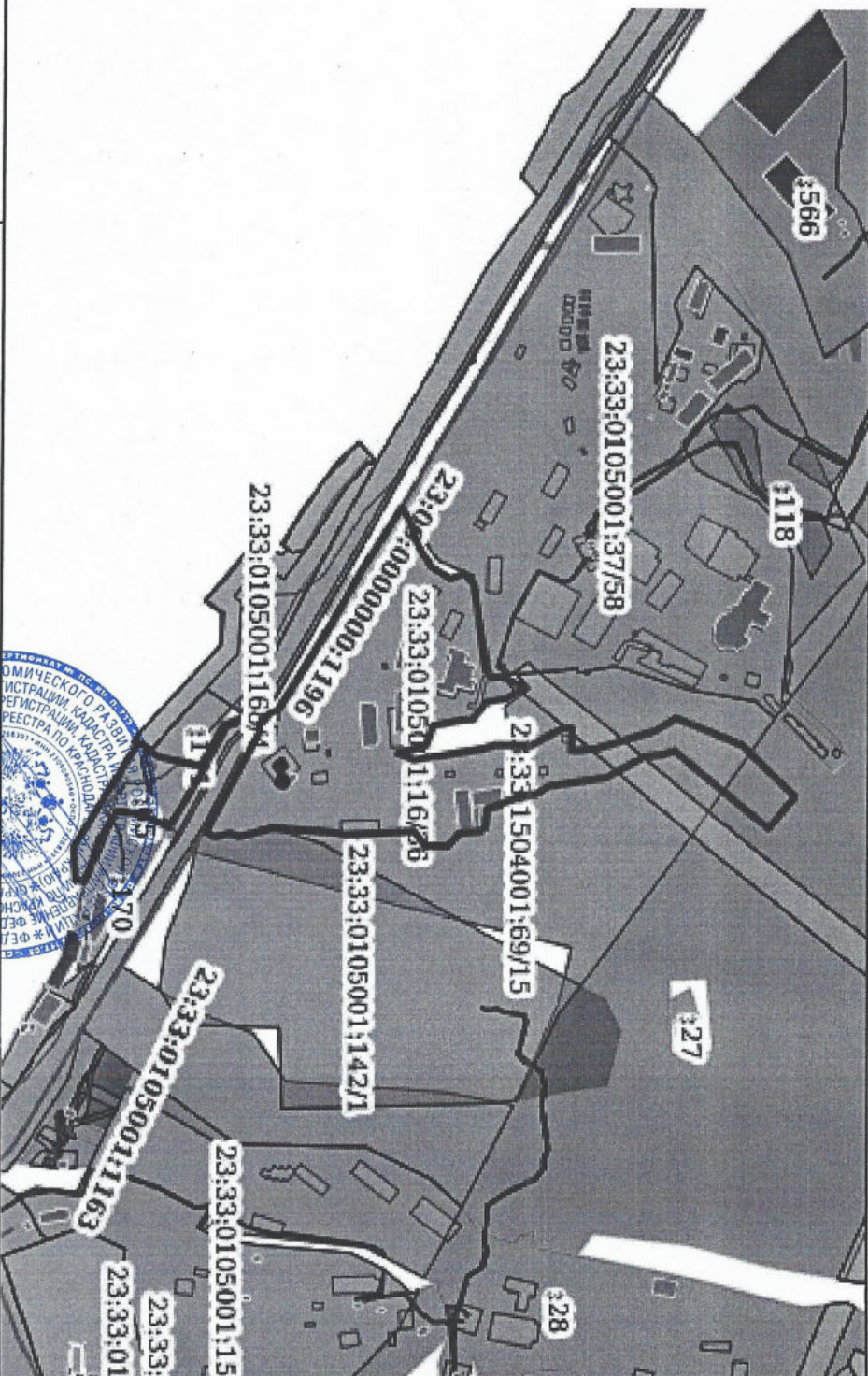
Дубинский И.П.

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21 апреля 2021г.			
Кадастровый номер:	23:33:0105001:417		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Мащштаб 1:7000

Условные обозначения:



Дубинский И.П.

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

North

инициалы, фамилия

M.II.